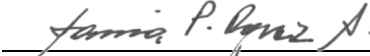



CORPORACION CASA DE LA MUJER TRABAJADORA
NIT.830.138.889-5
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
(Valores expresados en pesos colombianos)

ACTIVO	NOTAS	A 31 DE DICIEMBRE AÑO 2022	A 31 DE DICIEMBRE AÑO 2021	PASIVO	NOTAS	A 31 DE DICIEMBRE AÑO 2022	A 31 DE DICIEMBRE AÑO 2021
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
DISPONIBLE	4.1	155.149.160	30.691.717	COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	4.5	3.787.884	2.795.830
INVERSIONES	4.2	603.354.000	0	IMPUESTOS, GRAVAMENES Y	4.6	(2.419.034)	2.066.000
CUENTAS POR COBRAR	4.3	24.793.551	3.651.534	OTROS PASIVOS	4.7	18.642.885	29.149.385
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		783.296.711	34.343.251	TOTAL PASIVO CORRIENTE		20.011.735	34.011.215
ACTIVO NO CORRIENTE				PASIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	4.4	0	298.983.205	OTROS PASIVOS		0	0
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		0	298.983.205	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		0	0
TOTAL ACTIVO		783.296.711	333.326.456	TOTAL PASIVO		20.011.735	34.011.215
				PATRIMONIO			
				CAPITAL SOCIAL		12.128.140	12.128.140
				DONACIONES		122.214.356	122.214.356
				RESULTADO DEL EJERCICIO	5.2	463.969.735	(23.671.924)
				ADOPCION POR PRIMERA VEZ		189.799.591	189.799.591
				PERDIDAS ACUMULADAS		(76.853.589)	(19.654.922)
				UTILIDADES ACUMULADAS		52.026.743	18.500.000
				TOTAL PATRIMONIO		763.284.976	299.315.241
				TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		783.296.711	333.326.456

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


SONIA PATRICIA RODRIGUEZ APARICIO
Representante Legal

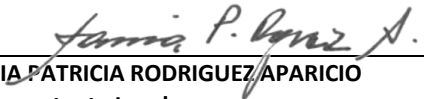

NYDIA URIBE SUAREZ
Contadora
TP 172389 - T

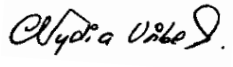

CLAUDIA PATRICIA TOCA MATEUS
Revisora Fiscal
TP 74994 - T

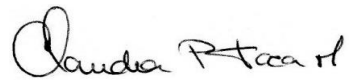
CORPORACION CASA DE LA MUJER TRABAJADORA
NIT.830.138.889-5
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
(Valores expresados en pesos colombianos)

	NOTAS	A 31 DE DICIEMBRE AÑO 2022	A 31 DE DICIEMBRE AÑO 2021
INGRESOS			
INGRESOS OPERACIONALES	4.8	4.529.412	13.010.294
INGRESOS NO OPERACIONALES	4.9	556.000.599	6.215.906
TOTAL INGRESOS		560.530.011	19.226.200
EGRESOS			
GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION	5.0	(95.477.801)	(41.979.317)
GASTOS NO OPERACIONALES	5.1	(1.082.475)	(918.807)
TOTAL COSTOS Y GASTOS		(96.560.276)	(42.898.124)
RESULTADO DEL EJERCICIO	5.2	463.969.735	(23.671.924)

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


SONIA PATRICIA RODRIGUEZ APARICIO
 Representante Legal


NYDIA URIBE SUAREZ
 Contadora
 TP 172389 - T


CLAUDIA PATRICIA TOCA MATEUS
 Revisora Fiscal
 TP 74994 - T

1. ENTIDAD

La Corporación Casa de la mujer Trabajadora con Nit.830.138.889-5, es una institución de derecho privado, de utilidad común, sin ánimo de lucro, con domicilio principal en la Calle 41 No.20-09 de la Ciudad de Bogotá, registrada en Cámara de Comercio de Bogotá el 14 de abril de 2004 bajo el número 70510 del libro I de Entidades sin Ánimo de Lucro con vigencia hasta el 31 de marzo de 2054.

El Objeto social de La Corporación Casa de la Mujer Trabajadora es la construcción y funcionamiento de un centro de atención integral para la mujer trabajadora, mediante la prestación de actividades educativas de tipo informal, servicios de asesoría y acompañamiento personal, laboral, social, ciudadano y cultural. Estímulo a la creación de formas asociativas de economía solidaria, autogestionaria con el apoyo del Gobierno Nacional, la empresa privada, personas naturales y organizaciones de orden Nacional e Internacional.

2. OBJETIVO DE LA ENTIDAD

Elaborar y participar en el diseño e implementación de políticas, programas y proyectos que contribuyan a superar las condiciones de discriminación y exclusión de las mujeres trabajadoras en el mercado Nacional.

- Formación de liderazgo social, sindical y político, para contribuir a la democratización de la sociedad.
- Organizar a las trabajadoras vinculadas a los diferentes programas y proyectos.
- Prestar asesoría técnica, jurídica y Legal.
- Estimular la generación de ingresos y/o la creación de fuentes de empleo en condiciones dignas.
- Investigar sobre temas relacionados con el ámbito del trabajo.

- Prestar servicios para mejorar las condiciones de la vida y trabajo de las mujeres vinculadas a los programas.
- Comunicación y divulgación de los aspectos relacionados con el ámbito del trabajo y otras que se requieran para el logro del objeto social de la Corporación.

3. POLITICAS Y NORMAS CONTABLES

El Sistema Contable de la CORPORACION CASA DE LA MUJER TRABAJADORA se cifiene al marco técnico normativo de información financiera para las microempresas definido en el Decreto 2706 del 27 de diciembre de 2013, por el cual se reglamenta la Ley 1314 de 2009 para las microempresas que conforman el Grupo 3.

CONCEPTOS Y PRINCIPIOS GENERALES DEL MARCO TECNICO NORMATIVO

El estado de resultados y el estado de situación financiera de las microempresas pueden enmarcarse en un sistema simplificado de contabilidad, basado en contabilidad de causación. La base principal de medición que debe ser utilizada por las microempresas es el costo histórico. Las situaciones en las cuales se utilice una base de medición distinta están indicadas en este documento. No obstante, lo anterior, las microempresas podrán utilizar, de acuerdo con las circunstancias, bases de medición que estén incluidas en las NIIF o en la NIIF para Pymes. Si este es el caso, la microempresa deberá cumplir todos los requerimientos que implique la nueva base utilizada.

Los estados financieros de una microempresa se elaboran partiendo del supuesto de que la microempresa está en plena actividad y que seguirá funcionando en el futuro previsible.

El objetivo de los estados financieros es suministrar información sobre la situación financiera y el resultado de las operaciones de la microempresa, que sea útil para la toma de decisiones económicas por parte de los usuarios. Por consiguiente, los estados financieros están concebidos para reflejar las necesidades de los usuarios, entendiendo que los principales usuarios de los estados financieros de las microempresas suelen ser: los propietarios, sus directores, las entidades financieras, los acreedores, el Gobierno Nacional y sus organismos, entre otros. Otro de los objetivos es dar cuenta de la gestión de la administración.

CARACTERÍSTICAS CUALITATIVAS DE LA INFORMACIÓN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS

La información de los estados financieros debe cumplir con las siguientes características para que sea útil a los usuarios:

- Comprensibilidad
- Relevancia
- Materialidad o importancia relativa
- Fiabilidad
- Esencia sobre forma
- Prudencia
- Integridad
- Comparabilidad
- Oportunidad
- Equilibrio entre costo y beneficio
- Situación financiera (entre los activos, pasivos y patrimonio en una fecha específica)
- Reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos
- La probabilidad de obtener beneficios económicos futuros
- Fiabilidad de la medición

Medición de activos, pasivos, ingresos y gastos.

Situación financiera

La situación financiera de una microempresa muestra la relación entre los activos, pasivos y patrimonio en una fecha específica al final del periodo sobre el que se informa. Estos elementos se definen como sigue:

- (a) Un activo es un recurso controlado por la microempresa como resultado de sucesos pasados, del que la microempresa espera obtener, en el futuro, beneficios económicos.
- (b) Un pasivo es una obligación actual de la microempresa, surgida a raíz de sucesos pasados, cuya liquidación se espera que dé lugar a una transferencia de recursos que incorporan beneficios económicos.
- (c) Patrimonio es la parte residual de los activos de la microempresa, una vez deducidos todos sus pasivos.

RECONOCIMIENTO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS

DE ACTIVOS, PASIVOS, INGRESOS Y GASTOS

Reconocimiento es el proceso de incorporar en los estados financieros una partida que cumple con la definición de activo, pasivo, ingreso o gasto y que cumpla los siguientes criterios:

- a. Es probable que cualquier beneficio económico futuro asociado con la partida entre o salga de la microempresa;
y
- b. La partida tiene un costo o valor que pueda ser medido con fiabilidad

APLICACIÓN DE OTRAS TÉCNICAS Se aplicarán también las técnicas de:

- Reconocimiento, reversión deterioro y valor recuperable.
- Base contable de acumulación o devengo
- Compensación
- Correcciones de errores de períodos anteriores

PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Se efectúo bajo los lineamientos de:

- Presentación razonable
- Hipótesis de negocio en marcha
- Frecuencia de la información, al menos una vez al año, con corte a 31 de diciembre
- Uniformidad en la presentación
- Información comparativa, revelará información comparativa respecto del periodo comparable anterior para todos los montos presentados en los estados financieros del periodo corriente.
- Materialidad (importancia relativa)

El conjunto completo de estados financieros se compone de:

- Un estado de situación financiera.
- Un estado de resultados.

Notas a los estados financieros son parte integral de los estados financieros.

4. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Marco Técnico Normativo: Ver sección 3. Políticas Contables

Moneda Funcional: De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la Corporación es el peso colombiano.

Bases de presentación: Estos estados financieros sirven para brindar información financiera útil para la toma de decisiones económicas por parte de los propietarios, funcionarios y otros usuarios de la Corporación.

Bases de Medición Los estados financieros con propósito de información general han sido preparado sobre la base del costo histórico.

NOTA 4.1 DISPONIBLE

El efectivo y los equivalentes de efectivo están representados por el disponible en bancos y las inversiones de alta liquidez con vencimiento de cada 6 meses, el próximo vencimiento es en el mes de marzo.

Los saldos del disponible al 31 de Diciembre comprenden lo siguiente:

Concepto	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Caja	0	0
Bancos - Cuenta Corriente BBVA 9198 Admon	139.486.830	15.869.006
Bancos - Cuenta Corriente BBVA 8702 Serv. Publ.	2.138.034	291.915
Bancos - Cuenta Corriente BBVA 8694 Proyectos	13.524.296	14.530.796
	<u>155.149.160</u>	<u>30.691.717</u>

El Disponible no tiene restricciones para su uso.

NOTA 4.2 - INVERSIONES

Las inversiones al 31 de Diciembre comprenden lo siguiente

Corto plazo	<u>2022</u>	<u>2021</u>
-------------	-------------	-------------

Certificado de depósito a término	603.354.000	0
	<u>603.354.000</u>	<u>0</u>

NOTA 4.3 CUENTAS POR COBRAR

Los deudores al 31 de Diciembre comprenden lo siguiente:

Concepto	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Clientes nacionales	0	527.230
Anticipos y Avances	619.247	200.000
Anticipo de Impuestos y Contribuciones	21.302.719	52.719
Deudores Varios	2.871.585	2.871.585
	<u>24.793.551</u>	<u>3.651.534</u>

NOTA 4.4 PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

Las Propiedades Planta y Equipo a 31 de Diciembre comprenden lo siguiente:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Terrenos	0	99.440.000
Construcciones y Edificaciones	0	246.138.024
Equipo de oficina	217.900	217.900
Equipo de computación y comunicación	4.313.400	4.313.400
Subtotal	<u>4.531.300</u>	<u>350.109.324</u>
Depreciación acumulada	(4.531.300)	(51.126.119)
Activo fijo neto	<u>0</u>	<u>298.983.205</u>

La depreciación registrada en el resultado del ejercicio a 31 de diciembre de 2022 fue de \$ 0 y en el 2021 de \$3.281.840. Sobre las Propiedades, Planta y Equipo no existen restricciones.

NOTA 4.5 CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar de la Corporación corresponden a impuestos y retenciones por pagar principalmente y un saldo pendiente de pago a un contratista.

Las cuentas por pagar al 31 de Diciembre comprenden lo siguiente:

Concepto	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Costos y gastos por pagar	584.404	26.830
Retención en la fuente	304.430	226.000
Impuesto de industria y comercio retenido	399.050	43.000
Acreedores	2.500.000	2.500.000
	<u>3.787.884</u>	<u>2.795.830</u>

NOTA 4.6 IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS

El siguiente es el detalle de los impuestos gravámenes y tasas al 31 de Diciembre:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Impuesto sobre las ventas	(2.487.034)	1.879.000

Impuesto de industria y comercio	68.000	187.000
	<u>(2.419.034)</u>	<u>2.066.000</u>

NOTA 4.7 OTROS PASIVOS

Los otros pasivos corresponden a los valores recibidos para la administración de recursos de la CCMT-SBG \$13.642.885 .

El siguiente es el detalle de otros pasivos al 31 de Diciembre:

Concepto	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anticipos y avances recibidos	13.642.885	29.149.385
	<u>13.642.885</u>	<u>29.149.385</u>
Corto plazo	<u>13.642.885</u>	<u>29.149.385</u>
Largo plazo	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTA 4.8 INGRESOS OPERACIONALES

Se presentaron los siguientes Ingresos Operacionales en el ejercicio. Durante el período comprendido entre 01 de enero hasta el 31 de diciembre, así: Andrés Rodríguez Rodríguez \$4.775.000 (2do. Piso) y Asopropaz \$8.235.294.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Actividades Inmobiliarias	4.529.412	13.010.294
	<u>4.529.412</u>	<u>13.010.294</u>

NOTA 4.9 INGRESOS NO OPERACIONALES

Los ingresos no operacionales administrativos (recuperaciones) corresponde a los reintegros de servicios públicos que realizan Andrés Rodríguez Rodríguez y Asopropaz.

Los Ingresos no operacionales por el período terminado al 31 de Diciembre comprenden:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo	551.016.795	0
Asesorías	2.500.000	0
Recuperaciones	2.482.052	6.215.352
Diversos	1.752	554
	<u>556.000.599</u>	<u>6.215.906</u>

NOTA 5.0 GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACIÓN

No hay variación significativa en los gastos operacionales de administración, estos permanecen constantes durante el período.

Los gastos de administración por el período terminado al 31 de Diciembre fueron los siguientes:

Concepto	<u>2022</u>	<u>2021</u>
----------	-------------	-------------

Depreciaciones	0	3.281.840
Servicios	24.123.120	26.324.628
Impuestos	4.304.706	5.914.454
Amortizaciones	217.976	0
Arrendamientos	11.366.000	0
Honorarios	29.543.400	4.043.400
Diversos	5.671.091	142.723
Intangibles	0	417.876
Mantenimiento y reparaciones	2.107.866	480.000
Gastos de viaje	14.908.690	0
Gastos legales	3.234.952	1.374.396
	<u>95.477.801</u>	<u>41.979.317</u>

NOTA 5.1 GASTOS NO OPERACIONALES

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gastos bancarios	0	2.830
Comisiones Bancarias	1.081.700	883.300
Diversos	775	32.677
	<u>1.082.475</u>	<u>918.807</u>

NOTA 5.2 RESULTADO DEL EJERCICIO

Estructura del estado de resultados

- La utilidad bruta refleja la diferencia entre las ventas netas y los costos de ventas. De la utilidad bruta se deducen todos los gastos incurridos, se suman los otros ingresos causados y se resta la provisión para impuesto sobre la renta para establecer el resultado del periodo.
- La Corporación presenta Declaración de Ingresos y Patrimonio.
- Todo déficit o excedente que sea importante debe revelarse por separado en el estado de resultados.

Al cierre del 2022 el excedente neto de la Corporación fue de \$463.969.739, hubo un excedente, en comparación con el cierre del 2021, dado principalmente por la la venta del bien inmueble.



Nydia Uribe Suarez
 Contadora Pública
 T.P. 172389-T

**CERTIFICACIÓN DE LOS ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA DE CORPORACION
CASA DE LA MUJER TRABAJADORA
A 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Nosotras la Representante Legal y la Contadora Pública, Certificamos que hemos preparado los Estados de Situación Financiera a 31 de diciembre de 2022 acorde con el Decreto 2706 de 2012 y Decreto 3022 de 2013 por el cual se definió cuáles son las entidades pertenecientes al grupo 3 de las NIIF en Colombia, según la Ley 1314 de 2009.

Los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente con los del año inmediatamente anterior y reflejan razonablemente la Situación Financiera de la Corporación al 31 de diciembre de 2022; así como los Resultados de sus Operaciones y además:

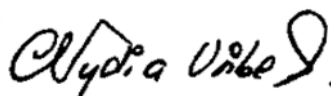
- a. Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos.
- b. No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la Administración o empleados, que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los estados financieros enunciados.
- c. Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones en el ejercicio valuados utilizando métodos de reconocido valor técnico.
- d. Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.
- e. Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros Básicos y sus respectivas notas, incluyendo sus gravámenes, restricciones a los activos; pasivos reales y contingentes, así como también las garantías que hemos dado a terceros; y,
- f. No se han presentado hechos posteriores en el curso del período que requieran ajuste o revelaciones en los estados financieros o en las notas subsecuentes.
- g. La empresa ha cumplido con las normas de Seguridad Social de acuerdo con el Decreto 1406/99 y el pago oportuno de sus obligaciones parafiscales.
- h. En cumplimiento del artículo 1º de la Ley 603/2000 declaramos que el software utilizado tiene la licencia correspondiente y cumple por tanto con las normas de derecho de autor.
- i. Que se ha verificado previamente las cifras y afirmaciones contenidas en ellos y conforme a la Ley se ponen a disposición de terceros.

Dado en Bogotá a los 16 días del mes de marzo del año 2023

Cordialmente,



SONIA PATRICIA RODRIGUEZ APARICIO
Representante Legal



NYDIA URIBE SUÁREZ
Contadora Pública
Tarjeta Profesional 172389-T

CLAUDIA PATRICIA TOCA MATEUS
REVISORA FISCAL

INFORME DEL REVISOR FISCAL

Bogotá D.C., marzo de 2023

Señoras
JUNTA DIRECTIVA
CORPORACION CASA DE LA MUJER TRABAJADORA
Ciudad

He auditado los estados financieros, los cuales comprenden el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados y sus respectivas Notas, de la Corporación Casa de la Mujer Trabajadora al cierre de ejercicio contable de 31 de diciembre de 2022, comparados con los estados financieros al 31 de diciembre de 2021.

La administración es responsable por la adecuada preparación y presentación de estos estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera Aceptadas en Colombia.

Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación de estados financieros libres de errores de importancia material, bien sea por fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas, así como establecer los estimados contables razonables en las circunstancias.

En mis funciones se encuentra la de expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en mis auditorías, sobre lo cual obtuve las informaciones necesarias para cumplir mis funciones y llevar a cabo mi trabajo de acuerdo con las normas de auditoría de general aceptación para Colombia.

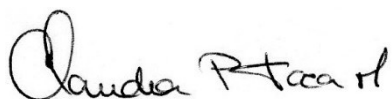
Tales normas requieren que planifique y efectúe la auditoria para obtener una seguridad razonable acerca de que los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoria de estados financieros incluye examinar sobre una base selectiva, la evidencia que soporta las cifras y las revelaciones en los estados financieros.

Los procedimientos de auditoria dependen del juicio profesional del auditor incluyendo su evaluación a los riesgos de errores significativos de los estados financieros. Una auditoria también incluye evaluar los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones contables significativas hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Considero que mis auditorias me proporcionan una base razonable para expresar mi opinión.

En mi opinión los estados financieros antes mencionados, fielmente tomados de los libros de contabilidad presentan razonablemente la situación financiera de la Corporación Casa de la Mujer Trabajadora a 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones por los años terminados en esas fechas de conformidad con los principios de contabilidad aplicados sobre bases uniformes.

Con base en el desarrollo de mis funciones de revisoría fiscal, conceptuó que durante el periodo contable 2022, la contabilidad de la Corporación se llevó de conformidad de las normas contables, las operaciones registradas en los libros y los actos de los administradores se ajustan a los estatutos y a las decisiones del máximo órgano de decisión de la Corporación, la correspondencia, los comprobantes y los libros de actas se llevan y conservan debidamente. Se observaron medidas adecuadas de control interno y de conservación y custodia de bienes de la entidad y de terceros en su poder; se liquidaron en forma correcta y se pagaron en forma oportuna los aportes al sistema de seguridad social integral.

Cordialmente,



CLAUDIA PATRICIA TOCA MATEUS

CONTADOR PUBLICO

T.P. 74994 - T